

«Вести» уже неоднократно писали, что для малообеспеченных слоев населения существует финансовая помощь от государства – субсидия. Эта компенсация выдается семье на целевые нужды, и ее не нужно каким-то образом обратно возвращать в бюджет. Если человек относится к категории малообеспеченных, он вправе претендовать на льготу, что позволит ему меньше платить за ЖКУ.

Чтобы получить социальную льготу, мало одного желания. Необходимо соблюсти ряд выставленных государством условий, после чего собрать пакет документов, подтверждающих право на льготы.

Для тех, кто делает это впервые, специалисты МАУ «РКЦ» разъясняют.

Субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг предоставляются гражданам на основании статьи 159 Жилищного кодекса РФ и в соответствии с Правилами предоставления субсидий, утвержденных постановлением Правительства РФ 14.12.2005 № 761, в случае если их расходы на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, рассчитанные исходя из размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий и размера регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг, превышают величину, соответствующую максимально допустимой доле расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи.

Право на оформление субсидии из федерального бюджета на оплату ЖКУ имеют граждане РФ, собственники и наниматели жилых помещений при отсутствии задолженности по оплате за жилое помещение и коммунальные услуги.

В соответствии с п. 8 Правил субсидия носит заявительный характер, в связи с чем для ее оформления в городе Петропавловске-Камчатском необходимо обратиться на расчетный участок МАУ «РКЦ» по месту постоянного жительства. Представитель семьи заполняет форму заявления и анкету, в которой указывает виды доходов, которые

члены семьи получали в предшествующие обращению 6 месяцев.

При подаче заявления необходим паспорт и документы на право проживания в квартире (свидетельство государственной регистрации права собственности или договор социального найма). Заявитель предоставляет сведения о суммах доходов, указанных в анкете, за последние 6 месяцев, а также реквизиты банковского счета для перечисления субсидии и другие документы, указанные в разделе II Правил.

При подаче заявления до 15 числа субсидия назначается с текущего месяца, после 15 числа – со следующего месяца.

Субсидия предоставляется сроком на 6 месяцев и ежемесячно перечисляется на банковский счет или выплачивается через «Почту России». По истечении 6 месяцев граждане могут обратиться с новым заявлением.

Обращаем ваше внимание, что предоставление субсидии приостанавливается при наличии задолженности по оплате за жилое помещение и коммунальные услуги свыше 2 месяцев или невыполнении получателем субсидии условий соглашения по задолженности. Гражданину направляется письмо о приостановке с предложением обратиться на участок МАУ «РКЦ» для выяснения причин образовавшейся задолженности. При наличии уважительных причин (стационарное лечение, смерть близких родственников, невыплата заработной платы в срок и др.) предоставление субсидии возобновляется.

При отсутствии уважительных причин предоставление субсидии возобновляется после полного погашения получателем субсидии задолженности, образовавшейся в течение всего срока предоставления субсидии (в случае возникновения задолженности впервые – при согласовании срока погашения задолженности).

Примеры расчета субсидии

Пример 1

Состав семьи

1 человек, пенсионер

Доход

16 000 рублей

Максимально допустимый платеж, 22 % от совокупного дохода семьи

$22 \% * 16\,000 = 3\,520$ рублей

Региональный стандарт стоимости услуг

7 114 рублей

Сумма субсидии = Региональный стандарт – Максимально допустимый платеж

Субсидия	$7\,114 \text{ руб.} - 3\,520 \text{ руб.} = 3\,594 \text{ руб.}$
----------	---

Пример 2

Состав семьи

2 человека, пенсионеры

Доход

15 000 рублей

20 000 рублей

Совокупный доход

35 000 рублей

Максимально допустимый платеж, 22 % от совокупного дохода семьи

$22 \% * 35\,000 = 7\,700$ рублей

Региональный стандарт стоимости услуг

5 221 рубль на человека

Региональный стандарт стоимости услуг НА СЕМЬЮ

10 442 рубля

Сумма субсидии = Региональный стандарт – Максимально допустимый платеж

Субсидия $10\,442 \text{ руб.} - 7\,700 \text{ руб.} = 2\,742 \text{ руб.}$

По вопросам предоставления и оформления субсидий гражданам необходимо

обращаться в МАУ «Расчетно-кассовый центр по жилищно-коммунальному хозяйству города Петропавловска-Камчатского» по адресу: город Петропавловск-Камчатский, ул. Амурская, 3. Телефон: 25-23-32.

Соб. инф.