

Чиновники администрации г. Елизово отказали малолетним внукам Героя Социалистического труда Виктора Курьяновича, ушедшего из жизни в 2013 году, в получении жилья. Девочки вместе с родителями продолжают жить в малогабаритной квартире, которая является аварийной, а дом сейсмоопасным(!). Вместе с ними десятки семей также остались жить в непригодных и опасных для жизни домах.

Сказка про белого бычка

Жителей дома, в котором проживает семья Курьяновичей, по адресу: ул. Строительная, 1, администрация Елизова в 2012 году известила о том, что их дом попадает под краевую целевую программу «Расселение граждан, проживающих в многоквартирных домах, расположенных на территории Петропавловска-Камчатского и г. Елизово, сейсмоусиление или реконструкция которых экономически нецелесообразна, и они попадают под снос». В связи с этим администрацией ЕГП был утвержден перечень многоквартирных домов, сейсмоусиление которых нецелесообразно, в связи с чем они подлежат сносу. В указанный перечень включено 42 многоквартирных дома. Однако из них в долгосрочную муниципальную программу «Расселение граждан, проживающих в многоквартирных домах, расположенных на территории Елизовского городского поселения, сейсмоусиление или реконструкция которых нецелесообразны, на 2012-2013г.г.», утвержденную постановлением главы администрации ЕГП, были включены только 11 жилых домов. В этом списке был и дом по ул. Строительная, 1, где проживает семья Курьянович.

Для быстроты расселения чиновники призвали всех жильцов в спешном порядке собрать все необходимые документы, копии паспортов проживающих в квартирах людей, в том числе квитанции о полном погашении долга за квартиры. Людям реально предложили новое жилье. Радости жителей не было предела. Особенно, когда к середине декабря 2012 года им пообещали ордера и ключи на законные квадратные метры жилья, а, значит, и Новый год они уже встретят в своих новых квартирах. Особенно радовалась детвора – наконец-то у них будут свои просторные комнаты. Спустя несколько дней всех жителей обзвонили чиновники городской администрации и даже назвали этажи и номера квартир. Семье Курьянович предложили в новостройке шикарную двухкомнатную квартиру общей площадью 54,9 кв.м. Но новогоднего чуда для них не произошло. Ровно за три дня до Нового года – 27 декабря вместо ордеров и ключей от квартир им пришла петиция, что их не расселяют. Причина? Дома, якобы, построены не по проекту. При этом чиновники от администрации успокаивали жителей: «Потерпите и долгожданные метры обязательно получите, но уже в следующем, 2013 году». Выслушав очередные обещания, люди вернулись восвояси в надежде, что больше их не обманут. Но, оказалось - напрасно. Затем им привели аргумент – предоставлять жилье будут только равнозначно занимаемому ранее. Но как же в случае с семьей Курьянович и другими семьями? Площадь их двухкомнатных квартир старой планировки около 40 метров. А в новостройках площадь тех же «двушек» составляет около 60 кв. метров? Похоже, ответ на этот вопрос до сих пор не знают и сами чиновники.

Кому достались
квадратные метры?

Парадокс. Переселение некоторых семей все же произошло. Но выборочно. Причем, в те

же дома, которые, якобы, были построены не по проекту.

- Как нам объяснили, квартиры дали самым нуждающимся, у кого есть дети и у кого прописано более четырех человек, - начинает разговор Юлия Курьянович, - а у нас не дети что ли? Из их двухэтажного дома, где проживали десять семей, квартиры получили только три – семья Кукоба, племянник депутата Собрания депутатов Елизово Марины Долженковой и семья милиционера с тремя детьми.

При этом выяснился любопытный факт, что сосед семьи Курьянович – елизовский предприниматель Евгений Кукоба, живущий вдвоем с женой, сын учится в Канаде, получил две квартиры – четырехкомнатную и однокомнатную. В тоже время продолжает проживать по прежнему адресу, полностью занимая двухэтажный торец дома площадью около 100 мет-

ров. В то же время всех выехавших жильцов сразу потребовали немедленно освободить помещения. Ни для кого не секрет, что Евгений Кукоба - лучший друг главы города и района Андрея Шергальдина (погоняло Рубль), а, значит, ему можно.

А что же остальные жильцы по ул. Строительной, 1 и ряда других, которые вынуждены делить кров с крысами, мышами и прочей нечистью? Микрорайон, где были частично расселены квартиры, напоминает грустное зрелище – окна, забитые досками как во время бомбежек. К тому же, все остальные квартиры - с выбитыми стеклами, снятыми дверьми - до середины июня – конца отопительного сезона продолжали отапливать. Возникает резонный вопрос: кто оплатит счета за тепло?

Расселить квартиры,
чтобы вновь их заселить?

Дальше – больше. Дома, подлежащие сносу и расселению, признанные аварийными и сейсмоопасными, теперь активно заселяются все той же администрацией Елизовского городского поселения.

По этому поводу в газете «Елизово» от пятого июня 2014 года городская администрация Елизово информирует.

Цитируем:

«В администрацию города Елизова поступают обращения по вопросу повторного заселения частично расселенных домов по ул. Геофизической д.7, 8, 9, улицы Строительной д. 1, 2, 3, 4, ул. Дальневосточной, 55, 57. (А, значит, ни о каком расселении квартир теперь не может быть и речи, и, значит, люди не получают жилье. Авт.)

Доводим до жителей города, что пустующие квартиры в данных домах заселяются по ходатайству организаций и учреждений без постоянной регистрации сроком на один год. Временное заселение пустующих квартир вызвано необходимостью поддержания нормального температурного режима во всех помещениях частично расселенных домов и снижением нагрузки на городской бюджет. Затраты на отопление пустующих квартир в предстоящем отопительном сезоне составят около четырех млн. рублей».

Где Ваша логика, господа руководители, – заселять людей в ветхие, сейсмоопасные дома? То есть, сначала жильцов расселили, выселенные квартиры превращены практически в руины, где уже обосновались бомжи, а сейчас вновь заселять туда людей? Не покидает ощущение полной абсурдности ситуации, в которой оказались десятки елизовских семей. Аргументы чиновников елизовской администрации не только неубедительны, но и противоречат российским законам. Отчаявшись найти правду в

чиновничьих кабинетах своего города, Юлия Курьянович в состоянии полной безысходности обратилась в редакцию газеты «Вести». Мы не ставим точку в этой истории и обязательно расскажем, чем она закончится.

Жизнь в трущобах

Сказать, что люди не живут, а существуют, значит, не сказать ничего. В квартире, которую у меня язык не поворачивается так назвать - жуткий запах плесени и сырости, прогнившие стены. Спертый воздух гниющих досок. Запах плесени насквозь пропитавший все вокруг, грибка, покрывшего стены и пол. То, что крыша дырявая насквозь - еще полбеды, а вот когда раздается треск потолка, который в любой момент готов обрушиться, здесь уже, как говорится, комментарии излишни. Вопрос, как здесь можно жить, застрял у меня в горле. Но жильцы, несмотря на скотские условия, живя с прогнившей крышей над головой, полностью оплачивают коммунальные услуги. Никто их от этого не освобождал.

- Наша квартира находится в жутком состоянии – сильный грибок поедает стены и потолки, полы прогнили. Несмотря на то, что несколько раз делали косметический ремонт, в образовавшиеся дыры лезут мыши. По лицевой стороне дома идет большая трещина, крыша сильно протекает. А когда идет дождь, квартира в буквальном смысле плавает. Управляющая компания, к которой мы обращаемся за помощью, отмахивается, дескать, ваш дом идет под снос, деньги на него не выделяют. Люди, естественно, в шоке. Жители считают, что дом уже разваливается. Из-за того, что в квартирах либо холодно, либо душно, стали часто болеть дети. «А переживем ли мы следующую зиму – непонятно». На фасаде голые углы, дыры, страшно представить, что таит дом за своими стенами, и каково его жильцам было спать ночами, зная, что от «родных стен» можно ждать чего угодно. А значит, зимовать людям вновь предстоит в экстремальных условиях. Жители говорят: эти дома построены 50-60 лет назад. По документам их должны были давно снести. Но по сей день здесь продолжают жить люди.

Сытый голодного

не понимает

По словам Юлии, она неоднократно обращалась со своей проблемой к главе Елизовского городского поселения Андрею Шергальдину и к главе администрации Елизова Любови Шеметовой. Все пережитое за это время Курьяновичами – пример того, как человеческое горе можно довести до цинизма. К примеру, главная городская чиновница, по словам женщины, ответила ей: «А что Вы ко мне идете? Обращайтесь на сайт к губернатору Илюхину, нам деньги на строительство край не выделяет. Вот если будем закупать дополнительно 10 квартир, то одну, возможно, Вам и выделим». С момента разговора прошло 4 месяца, а воз, как говорится, и ныне там. Оставалось жильцам безостановочно писать заявления в различные инстанции. Но их лишь подшивают в папки, дальше этого дело не идет. Замкнутый круг...

Жильцы записывались на прием к главе города, чтобы поделиться своими переживаниями. «Не знаю, услышит ли он нас. Главное — мы не хотим жить в таких домах, потому что они не пригодны для проживания! Пусть нас переселяют в нормальные дома!» - продолжает разговор Юлия Курьянович. Но ответ главы Елизова – председателя Собрания депутатов Андрея Шергальдина ввел женщину в полное замешательство: «А как Вы хотели? Тут уж, как говорится, кому как повезет, кто успеет,

тот и получит квартиру. Это везение, я-то тут причем? Но если до 2017 года не успеете, то уж тогда Вам ее никогда не получить. Федеральная программа работает только до этого года. Не буду же я Вам за свои деньги квартиру покупать!». Вот вам и ответ руководителя – отца города и района. Комментарии, как говорится, излишни. Елизовские чиновники до сих пор присылают одни отписки, а люди продолжают в надежде униженно обивать пороги их кабинетов. А какой с рядовых чиновников спрос, когда сам глава города, он же глава района, председатель двух дум, разводит руками от собственного бессилия? Надеюсь все же найти правду и добиться справедливости, Курьянович пытались вновь стучаться все в те же двери. Но тщетно. Ответ был все тот же – где мы соразмерную квартиру по площади найдем?

Вместо эпилога

Новоселье, которое отпраздновал предприниматель Евгений Кукоба, еще раз убедительно отвечает на вопрос «кому в елизовском заповеднике жить хорошо?».

Разумеется, тем, кто приближен к Рублю, связан с ним семейными, родственными или дружескими узами.

Супруга Андрея Шергальдина Екатерина и его зять Кирилл Кашурин получили возможность практически монопольно получать муниципальные заказы сразу по девяти видам деятельности: от утилизации отходов, до ритуального обслуживания. Это произошло после того, как в результате сомнительной, мягко говоря, сделки родичи получили в собственность контрольный пакет акций ОАО «Елизовское многоотраслевое коммунальное хозяйство». Сейчас этой сделкой занимается городской следственный отдел.

Затем тот же Кирилл Кашурин принялся строить на так называемом Шуманинском перекрестке на 32-м километре объездной дороги Петропавловск – Елизово торговую точку. Участок земли на бойком месте у памятника медведям он получил без всяких конкурсов и аукционов. Эти формальности, видимо, не для ближнего круга господина Шергальдина. Только под давлением общественного мнения недостроенный магазинчик снесли. Уж очень демонстративно наглым стало его появление.

И вот еще одна история. В то время, как внучки героя соцтруда, почетного жителя Камчатского края и Елизовского района остались жить в развалинах, бизнесмен Евгений Кукоба получил ключи сразу от двух квартир. Он совсем не бедный человек. Владеет компанией, которая занимается розничной торговлей и недвижимостью. Сына отправил учиться в Великобританию. Наверное, может позволить себе любое жилье не только в райцентре, но и в Петропавловске. Но зачем деньги лучшему другу Рубля?! Человеку с Рублем многое может достаться бесплатно.

Получить вдвоем с женой в рамках целевой программы сразу две квартиры, - видимо, одну для себя, а другую для подросшего сына, - да еще и сохранить прежнее жилье площадью в сотню квадратных метров - такое обычные елизовчане могут увидеть лишь в самых сладких снах. И то, если повезет.

Жители Елизовского райо-

на, в свою очередь, предлагают убрать оттуда подальше самого Андрея Шергальдина. И тогда повезет всем.

Максим Копейкин

