

21 февраля 2012 года в прокуратуру Вилючинска поступило обращение граждан о том, что при переселении из Вилючинска в Краснодар, им были предоставлены квартиры, не отвечающие требованиям жилищного законодательства. Эту неприятную историю журналисты нашей газеты неоднократно освещали, так, например, в статье «Вилючинская администрация «кинула» переселенцев» в номере 23 от 13 июня 2012 г.

Напомним, еще в 2011 году «горе-переселенцы» сдали свои уютные квартиры в Вилючинске и по программе переселения уехали жить в Краснодар, в дом, где нет ни тепла, ни света, ни воды, ни газа.

Хотя 11 декабря 2009 и 30 сентября 2011 начальник отдела капитального строительства Вилючинска Иванинов С.Г. подписал акты приема-передачи долей по квартирам и предоставил их в администрацию Вилючинского городского округа.

Как потом стало известно, недобросовестный чиновник не стал обременять себя такими «мелочами», как изучение технической документации на построенные по муниципальным контрактам жилые помещения, также он не удостоверился, что предоставленные помещения соответствуют требованиям, при которых помещения признаются годными для проживания. Прокурор Вилючинска и руководитель следственного комитета считают, что свои обязательства гражданин Иванинов надлежащим образом не исполнил, что в итоге повлекло нарушение прав и законных интересов граждан. В действиях чиновника (Или точнее было бы сказать в бездействии. – Авт.) налицо признаки уголовного преступления. Прокуратура направила материалы дела в следственное управление Следственного комитета Вилючинска, где в отношении Сергея Иванинова возбудили уголовное дело по части 1 статьи 293 «Халатность».

Интересным остается тот факт, что муниципальный контракт на постройку тех самых злополучных квартир, подписанный еще в мае 2010 года, рассчитан на сумму 8 838 000 рублей. По бумагам этих денег должно было хватить на строительство, на проведение всех коммуникаций в квартиры и на чистовую отделку. Но по факту в Краснодарском доме стоят только стены, кроме того, сам жилой дом не введен в эксплуатацию, нет тепла, воды. Получается, денег застройщиком потрачено меньше. А сэкономленные рубли, видимо, были поделены между заинтересованными сторонами. Может, поэтому Вилючинский чиновник подписался в том, что принял от застройщика пять однокомнатных квартир со всеми выполненными работами и претензий по видимым недостаткам не имеет. После чего денежные средства были перечислены на лицевой счет ООО «Соцжилстрой».

Почему Сергей Григорьевич не проверил все необходимые документы и лично не убедился в том, что квартиры соответствуют всем нормам?

И последнее. Жилой дом не принят в эксплуатацию, потому что построен незаконно. Т.е. обратиться администрация Краснодарского края в суд, и дом могут снести. Такой сценарий развития событий вполне реален. И где тогда ютиться жителям этого злополучного дома? Может, ответ знает господин Иванинов?